



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
56000005046/2025	039965/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUIM	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria	MCMV FNHIS - Programa Minha Casa Minha Vida - FNHIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO INTERIORES	2.939.498,48	% Período:	7,71%	10,67%	10,67%	10,67%	10,67%	10,67%	10,67%	5,82%	5,61%	5,61%	5,61%	5,61%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	17.568,34	% Período:	100,00%											
1.2.	LOCAÇÃO DO OBRA	19.637,40	% Período:	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%					
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	385.060,00	% Período:	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%					
1.4.	SUPRAESTRUTURA	237.920,60	% Período:	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%					
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	427.832,00	% Período:	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%					
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	628.510,20	% Período:	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%					
1.7.	REVESTIMENTOS	381.114,00	% Período:	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%					
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	268.163,20	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
1.9.	INSTALAÇÕES	480.169,34	% Período:								21,04%	19,74%	19,74%	19,74%	19,74%
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	11.383,00	% Período:	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%					
1.11.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	82.140,40	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
Total: R\$ 2.939.498,48				%:	7,71%	10,67%	10,67%	10,67%	10,67%	10,67%	5,82%	5,61%	5,61%	5,61%	5,61%
				Repass:	215.954,99	298.830,58	298.830,57	298.830,58	298.830,58	298.830,57	162.955,47	157.026,52	157.026,52	157.026,52	157.026,52
				Contrapartida:	10.759,07	14.888,00	14.888,01	14.888,00	14.888,00	14.888,01	8.118,59	7.823,20	7.823,20	7.823,20	7.823,20
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	226.714,06	313.718,58	313.718,58	313.718,58	313.718,58	313.718,58	171.074,06	164.849,72	164.849,72	164.849,72	164.849,72
				%:	7,71%	18,39%	29,06%	39,73%	50,40%	61,08%	71,75%	83,18%	88,78%	94,39%	100,00%
				Repass:	215.954,99	514.785,57	813.616,14	1.112.446,72	1.411.277,30	1.710.107,87	2.008.938,45	2.171.893,92	2.328.920,44	2.485.946,96	2.642.973,48
				Contrapartida:	10.759,07	25.647,07	40.535,08	55.423,08	70.311,08	85.199,09	100.087,09	108.205,68	116.028,88	123.852,08	131.675,28
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	226.714,06	540.432,64	854.151,22	1.167.869,80	1.481.588,38	1.795.306,96	2.109.025,54	2.280.099,60	2.444.949,32	2.609.799,04	2.774.648,76
				Administração Local:	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%

PEQUIM/MG

Local

#####

Data

Responsável Técnico

Nome: ARTHUR ANTÔNIO BARBOSA REZENDE

CREA/CAU: 191.178/D

ART/RRT: MG20254397408